

**Bienvenue à la 51<sup>ème</sup> Assemblée Générale ordinaire  
Société de la Télécabine de Vercorin SA**

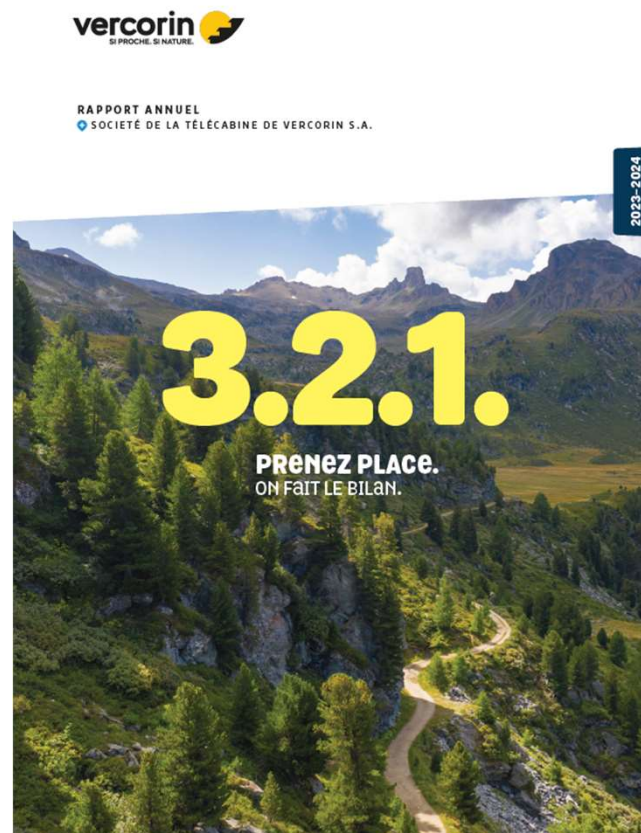


**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE**  
20 Septembre 2024  
Salle polyvalente, Vercorin

# RAPPORT ANNUEL 2023/2024

Disponible dès maintenant sous  
[www.vercorin.ch/entreprises](http://www.vercorin.ch/entreprises)

- › Le rapport de gestion
- › Le PV de l'AG
- › La présentation faite lors de l'AG



# ORDRE DU JOUR

- ① Contrôle des présences et désignation des scrutateurs
- ② Procès-verbal de l'assemblée générale du 15/09/2023
- ③ Rapport de gestion de l'exercice 2023-2024
- ④ Présentation des comptes de l'exercice 2023-2024
- ⑤ Rapport de l'organe de révision
- ⑥ Approbation des comptes et décharge aux organes responsables
- ⑦ Nomination statutaire
- ⑧ Divers





# Contrôle des présences et désignation des scrutateurs

# PV de la dernière Assemblée Générale

# Rapport de gestion 2023/2024

# Mot de la Présidente

# Commissions



# commissions du CA

## Composition

### COMMISSION ACTIONS



**Nicolas Pralong**  
Arnaldo Corvasce  
Jean-Claude Fischer

### COMMISSION RESSOURCES HUMAINES



**Jean-Claude Fischer**  
Arnaldo Corvasce

### COMMISSION EXPÉRIENCE CLIENT



**Anne-Laure Vaudan**  
Laurent Christen  
Georges Perruchoud  
Martine Perruchoud Hofstaedter

# Rapport des commissions

## Ressources Humaines

L'équipe TVSA autour d'un but commun, **notre destination**, dans un environnement stimulant et bienveillant.

### Objectifs

- 🕒 **Compréhension de l'environnement de travail** de nos collaborateurs. Connaissance des compétences et des défis. Contribution aux prises de décision globales du CA.
- 🕒 **Maintien de la satisfaction employés.** Ambiance **stimulante** et **bienveillante**. Garantir une expérience client de qualité.

### Démarches entreprises

Entretiens collaborateurs. Mise en place de premières mesures.

- Événements de groupe.
- Communication interne et externe.
- Renouvellement de la gestion du personnel.

### A l'avenir

Maintien du lien régulier avec le personnel et la Direction (événements et sondages).  
Implémentation d'améliorations.

# Rapport des commissions

## Actions

### Objectifs

- 🎯 Examiner les moyens stratégiques et financiers permettant de renforcer les capacités financières de TVSA
- 🎯 Ambassadeurs de Vercorin

### Démarches entreprises

1. Constat : CHF 500'000.- d'actions libres, non souscrites
2. Traitement des archives depuis 2012



**Ambassadeurs  
de vercorin**



# Rapport des commissions

## Actions

### Objectifs

- 🕒 Examiner les moyens stratégiques et financiers permettant de renforcer les capacités financières de TVSA
- 🕒 Ambassadeurs de Vercorin

### Démarches entreprises

1. Constat : CHF 500'000.- d'actions libres, non souscrites
2. Traitement des archives depuis 2012
3. Recherche des opportunités – Vercorin 2030

### En cours / à venir

1. Développer des projets concrets avec une vision
2. Réaliser les actions libres

### Bénéfices pour la société

#### ... mais surtout avantages pour les actionnaires

- ✓ Mettre une place une stratégie pour le développement
- ✓ Réaliser des projets concrets
- ✓ Que les actionnaires deviennent

**Ambassadeurs  
de vercorin**



# Rapport des commissions

## Expérience Client

### Objectifs

- 🕒 Assurer à nos clients une expérience mémorable et satisfaire leurs attentes
- 🕒 Instaurer une démarche d'amélioration continue de nos services

### Démarches entreprises

1. Constat partagé au niveau du Bureau des 3 CA : nécessité de mieux connaître nos clients et de récolter leur avis
2. Mise en place et réalisation d'un sondage de satisfaction auprès des hôtes en visite ou séjour à Vercorin durant les 12 derniers mois
3. Partage des résultats avec l'ensemble de la Destination

### En cours / à venir

Entretiens qualitatifs avec de petits groupes de clients

### Bénéfices pour la société

- ✓ Révèle les éléments à améliorer et permet au CA & la direction de définir des mesures à prendre au sein de la société
- ✓ Initie et intègre la société dans une démarche globale d'évaluation, puis de renforcement, de la satisfaction de nos hôtes tout au long de leur séjour à Vercorin
- ✓ Des clients satisfaits reviennent et recommandent Vercorin à leurs proches et notre société performe !

*La qualité c'est la perception qu'à le client de ce qu'est la qualité, pas ce que l'entreprise pense.*

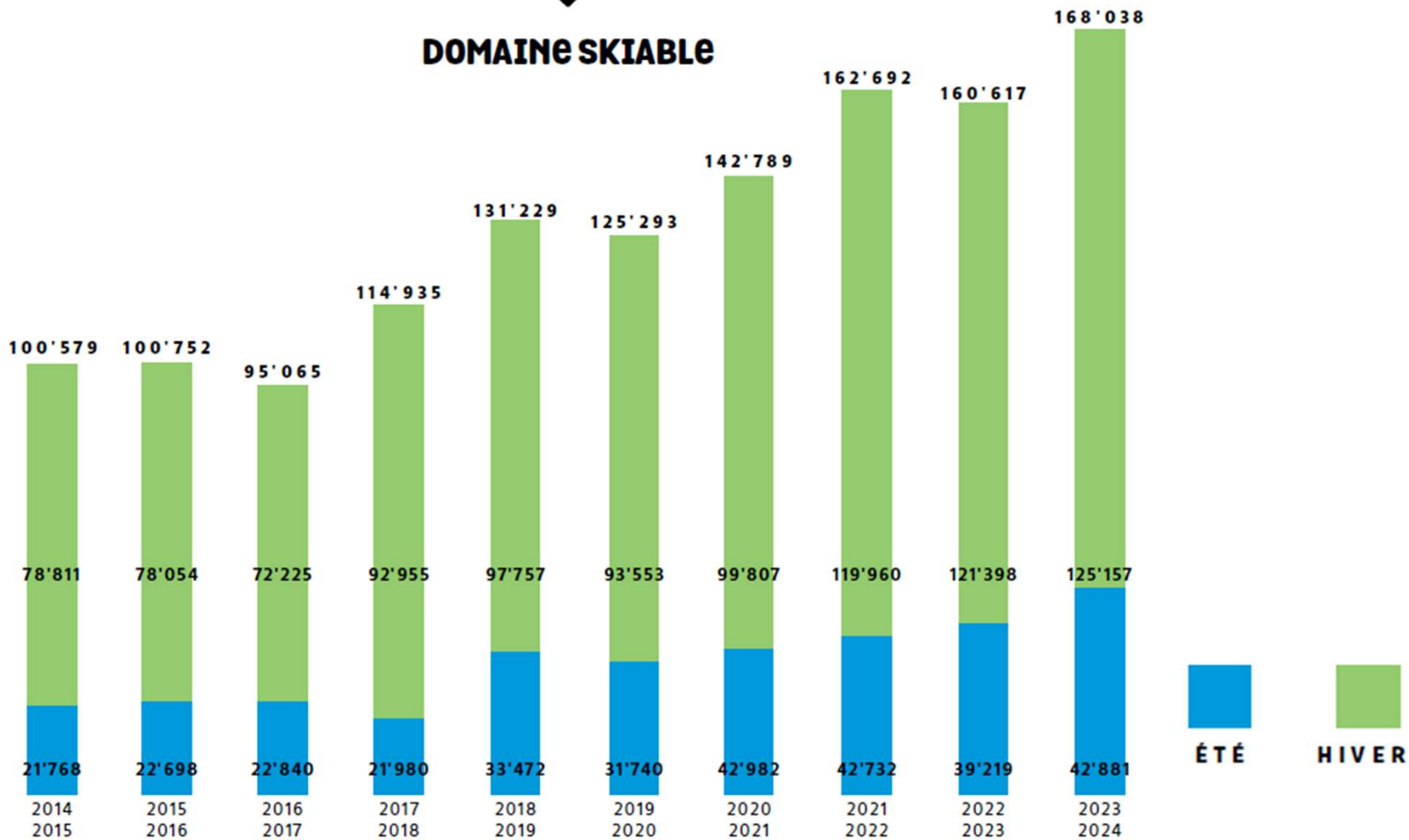
Armand V. Feigenbaum

# Rapport d'activités





## DOMAINE SKIABLE



# chiffres clefs 2023/2024

## FRÉQUENTATION ET JOURS D'OUVERTURE

	ÉTÉ		HIVER	
	2023	2022	2023/2024	2022/2023
<b>Premiers passages</b>	42'881	39'219	125'157	121'398
<b>Dont Magic Pass</b>	22'898	20'216	82'786	78'342
<b>Affluence record</b>	1'066 le 13.08.2023	927 le 31.07.2022	2'442 le 27.12.2023	2'434 le 12.02.2023
<b>Jours d'ouverture</b>	125	122	128	127

# Éléments impactant l'activité

## Fermeture route Itravers

### Part par station au total Magic Pass

	21/22	22/23	23/24
Ovronnaz	4,28	4,36	4,44
Nax	1,98	1,41	2,03
Vercorin	4,00	4,16	3,94

Impact évalué sur fréquentation totale : ~ 5%

# Éléments impactant l'activité

## Renouvellement Contrat type

**Passage à un CTT partiellement obligatoire**  
**Hausse des salaires minimaux**  
**Grille d'augmentation liée à l'expérience**





Catégorie	CTT 2018	CTT 2023	
Agent d'exploitation	47 260,00 CHF	52 065,00 CHF	10,17%
Patrouilleur A	49 660,00 CHF	54 665,00 CHF	10,08%
Dameur	54 460,00 CHF	55 965,00 CHF	2,76%
Technicien CFC	55 660,00 CHF	55 965,00 CHF	0,55%
Caissier	47 260,00 CHF	52 065,00 CHF	10,17%

# Éléments impactant l'activité

## Tarif électricité 1/2



Tarif de l'approvisionnement jusqu'au 31/12/2023 : 5,79 ct/ kWh

### Premières négociations avec OIKEN

	 Standard	 Hydro Europe **	 Hydro Suisse **	 Hydro Valais **
2024	25.48 ct/kWh	+0.1 ct/kWh	+0.3 ct/kWh	+0.7 ct/kWh
2025	19.66 ct/kWh	+0.1 ct/kWh	+0.3 ct/kWh	+0.7 ct/kWh
2026	16.56 ct/kWh	+0.1 ct/kWh	+0.3 ct/kWh	+0.7 ct/kWh
Prix lissés sur 3 ans	20.57 ct/kWh	+0.1 ct/kWh	+0.3 ct/kWh	+0.7 ct/kWh

\* Énergie nucléaire ou d'usine à énergie fossile.      \*\* Énergie renouvelable, issue exclusivement de l'hydraulique EU, CH ou VS.

### Conditions 2024 à 2027

	 Standard *	 Hydro Suisse **
2024 - 2026	16.93 ct/kWh	+ 0.59 ct/kWh
2027	7.86 ct/kWh	+ 0.58 ct/kWh
Prix lissé sur 4 ans	14.67 ct/kWh	+ 0.58 ct/kWh

\* Énergie nucléaire ou d'usine à énergie fossile.

\*\* Énergie renouvelable, issue exclusivement de l'hydraulique CH

# Éléments impactant l'activité

## Tarif électricité 2/2

	2023			2024		
Consommation	48 360	kWh		48 493	kWh	
Puissance mesurée	279	KW		280	KW	
Puissance max.	297	KW		295	KW	
Approvisionnement	0,0579	CHF/kWh	2 800,04 CHF	0,1467	CHF/kWh	7 113,92 CHF
Acheminement	0,077	CHF/kWh	3 723,72 CHF	0,082	CHF/kWh	3 976,43 CHF
Puissance	10,8	CHF/KW/an	267,30 CHF	12	CHF/KW/an	295,00 CHF
Redevance communale	12%		478,92 CHF	12%		512,57 CHF
Redevance fédérale	0,023	CHF/kWh	1 112,28 CHF	0,023	CHF/kWh	1 115,34 CHF
Réserve électricité				0,012	CHF/kWh	581,92 CHF
<b>Total</b>			<b>8 382,27 CHF</b>			<b>13 595,18 CHF</b>
<b>Prix du kWh</b>	<b>0,1733</b>	<b>CHF/kWh</b>		<b>0,2804</b>	<b>CHF/kWh</b>	
				<b>61,74%</b>		
<b>Total avec TVA</b>	<b>7,70%</b>		<b>9 027,70 CHF</b>	<b>8,10%</b>		<b>14 696,38 CHF</b>



# Développement durable

## Optimisation énergétique



**Production théorique : 75'000 kWh**

**Autoconsommation estimée : 90%**

**Rénovation de la partie basse du réseau d'enneigement avec**

- **Télégestion**
- **Amélioration de la sécurité**
- **Amélioration efficacité des enneigeurs**



# DÉVELOPPEMENTS FUTURS

## Point sur procédures en cours

### Plan directeur du domaine skiable

#### Rappel des objectifs

- Développement zones Crêt du Midi & Creux du Lavioz
- Aménagement piste alternative Tracui
- Bassins d'accumulation d'eau

#### Situation administrative

- Préavis des services du Canton = reçus
- Finalisation dossier sur la base des préavis
- Mise à l'enquête publique

### Liaison vercorin Grimentz

#### Rappel des objectifs

- Relier les domaines skiabiles
- Créer un secteur attractif pour le ski

#### Situation administrative

- Relevé exhaustif faune et flore sur le secteur réalisé en 2023/2024
- Rapport d'impact préliminaire en cours de finalisation
- Transmission rapport au Canton

# Comptes 2023/2024

# COMPTES 2023/2024

## Chiffre d'affaires

COMPTE DE RÉSULTAT	Comptes 2023-2024	Comptes 2022-2023
<b>Recettes d'exploitation</b>		
Transport	4 102 939	3 954 382
Restauration	2 000 674	1 772 662
Locations	107 895	109 879
Activités annexes	78 152	93 293
Prestations aux clients	25 313	27 919
Prestations aux partenaires	871 199	764 794
Autres recettes	95 313	64 995
Frais directs de vente	-96 364	-109 236
<b>Total recettes d'exploitation</b>	<b>7 185 121</b>	<b>6 678 689</b>

### Détail Transport

Recettes Magic Pass	2,495 mios
Caisses et web	1,566 mios

### Détail Restaurants

Crêt du Midi	1'337'
Etable	420'
Buvette Lavioz	219'
Box Bar	28'



# COMPTES 2023/2024

## Charges d'exploitation

<b>Charges d'exploitation</b>		
Marchandises	792 773	614 722
Personnel	3 416 783	3 276 506
Frais Généraux	1 047 170	972 562
Entretien	628 243	573 520
<b>Total charges d'exploitation</b>	<b>5 884 970</b>	<b>5 437 310</b>

<b>EBITDA</b>	<b>1 300 151</b>	<b>1 241 379</b>
---------------	------------------	------------------

Résultats financiers	318 468	263 008
Résultats extraordinaires	10 466	-75 626
Impôts	109 633	86 495

<b>Cash Flow</b>	<b>861 585</b>	<b>967 503</b>
------------------	----------------	----------------

Amortissements	859 340	964 552
----------------	---------	---------

<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE EN CHF</b>	<b>2 244</b>	<b>2 951</b>
--------------------------------------	--------------	--------------



# COMPTES IMMOBILISATIONS

<b>IMMOBILISATIONS</b>	<b>État au 01.05.2023</b>	<b>Acquisitions 2023-2024</b>	<b>Annulations 2023-2024</b>	<b>État au 30.04.2024</b>
Télécabine et télésiège	24 699 025,58	76 841,75	0,00	24 775 867,33
Téléskis	3 437 591,13	48 789,27	0,00	3 486 380,40
Restaurants et cabanes	5 096 226,23	34 118,43	-20 000,00	5 110 344,66
Véhicules	262 632,11	45 764,16	-25 390,90	283 005,37
Dameuses	2 029 628,15	0,00	0,00	2 029 628,15
Machines Atelier	65 500,66	0,00	0,00	65 500,66
Equipements professionnels	54 017,22	3 913,55	0,00	57 930,77
Mobilier & Installations	281 627,78	15 134,72	0,00	296 762,50
Téléphonie & Informatiques	162 558,60	67 823,29	0,00	230 381,89
Terrains	928 618,10	0,00	0,00	928 618,10
Pistes et chemins	6 708 994,62	317 314,58	-60 000,00	6 966 309,20
Valeurs immatérielles	218 379,82	20 653,95	0,00	239 033,77
Forêt aventures	174 995,42	0,00	0,00	174 995,42
<b>TOTAL EN CHF</b>	<b>44 119 795,42</b>	<b>630 353,70</b>	<b>-105 390,90</b>	<b>44 644 758,22</b>



# COMPTES AMORTISSEMENTS

AMORTISSEMENTS	État au 01.05.2023	Acquisitions 2023-2024	Annulations 2023-2024	État au 30.04.2024	Valeur comptable
Télécabine et télésiège	4 923 303,20	401 442,76	0	5 324 745,96	19 451 121,37
Téléskis	1 787 449,63	26 240,42	0,00	1 813 690,05	1 672 690,35
Restaurants et cabanes	2 808 808,95	0,00	-20 000,00	2 788 808,95	2 321 535,71
Véhicules	213 241,41	23 604,54	-25 390,90	211 455,05	71 550,32
Dameuses	985 069,25	176 002,66	0,00	1 161 071,91	868 556,24
Machines Atelier	60 799,76	0,00	0,00	60 799,76	4 700,90
Equipements professionnels	20 898,04	7 586,15	0,00	28 484,19	29 446,58
Mobilier & Installations	203 719,53	32 059,71	0,00	235 779,24	60 983,26
Téléphonie & Informatiques	60 588,25	28 797,74	0,00	89 385,99	140 995,90
Terrains	45 614,10	0,00	0,00	45 614,10	883 004,00
Pistes et chemins	3 313 621,67	154 856,56	-60 000,00	3 408 478,23	3 557 830,97
Valeurs immatérielles	203 465,27	0,00	0,00	203 465,27	35 568,50
Forêt aventures	5 770,14	8 749,77	0,00	14 519,91	160 475,51
<b>TOTAL EN CHF</b>	<b>14 632 349,20</b>	<b>859 340,32</b>	<b>-105 390,90</b>	<b>15 386 298,62</b>	<b>29 258 459,60</b>



# BILAN

<b>ACTIF</b>	<b>30.04.2024</b>	<b>30.04.2023</b>
Trésorerie	53 748	294 328
Titres et garanties	325	325
Créances résultant de la vente de biens, prestations de service	411 569	757 451
Autres créances à court terme	58 631	96 056
Stocks Marchandise	413 877	340 420
Actifs de régularisation	230 169	289 404
<b>Actifs circulants</b>	<b>1 168 319</b>	<b>1 777 984</b>
Participations	162 800	162 800
Immobilisations corporelles	29 081 895	29 370 561
Immobilisations incorporelles	176 564	116 885
<b>Actifs immobilisés</b>	<b>29 421 260</b>	<b>29 650 246</b>
<b>TOTAL ACTIF EN CHF</b>	<b>30 589 579</b>	<b>31 428 230</b>





# BILAN

<b>PASSIF</b>	<b>30.04.2024</b>	<b>30.04.2023</b>
Dettes résultant de la vente de biens, prestations de services	732 449	624 347
Autres dettes à court terme	440 970	384 065
Passifs de régularisation	148 375	277 061
<b>Capitaux étrangers à court terme</b>	<b>1 321 794</b>	<b>1 285 473</b>
Dettes à long terme portant intérêt	13 581 303	14 459 220
Autres dettes à long terme	4 420 000	4 420 000
<b>Capitaux étrangers à long terme</b>	<b>18 001 303</b>	<b>18 879 220</b>
<b>Capitaux étrangers</b>	<b>19 323 097</b>	<b>20 164 693</b>
Capital actions	11 843 720	11 843 720
Propres actions	-598 500	-599 200
Réserve légale	150	
Résultat reporté	18 867	16 066
Résultat de l'exercice	2 244	2 951
<b>Capitaux propres</b>	<b>11 266 481</b>	<b>11 263 537</b>
<b>TOTAL PASSIF EN CHF</b>	<b>30 589 579</b>	<b>31 428 230</b>



# Proposition Emploi du bénéfice

	30.04.2024	30.04.2023
Résultat reporté	18 867	16 066
Résultat de l'exercice	2 244	2 951
<b>Résultat à la disposition de l'assemblée générale</b>	<b>21 111</b>	<b>19 017</b>
<b>Proposition du conseil d'administration:</b>		
Affectation à la réserve légale issue du bénéfice	120	150
Dividende	0	0
<b>REPORT À COMPTE NOUVEAU EN CHF</b>	<b>20 991</b>	<b>18 867</b>



# Rapport de l'Organe de révision

**Rapport de l'organe de révision sur le contrôle restreint à l'Assemblée Générale  
Ordinaire des actionnaires de la Société de la Télécabine de Vercorin SA**

**Chalais**

En notre qualité d'organe de révision, nous avons contrôlé les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de la Société de la Télécabine de Vercorin SA pour l'exercice arrêté au 30 avril 2024.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au conseil d'administration alors que notre mission consiste à contrôler ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des auditions, des opérations de contrôle analytiques ainsi que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entreprise contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système de contrôle interne ainsi que des auditions et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ne font pas partie de ce contrôle.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'élément nous permettant de conclure que les comptes annuels ainsi que la proposition concernant l'emploi du bénéfice ne sont pas conformes à la loi et aux statuts.

Nous attirons votre attention sur le fait que des actions propres sont détenues à hauteur de CHF 598'500, malgré le manque de fonds propres librement disponibles. Ceci constitue une violation de la loi au sens de l'art. 659 al. 1 CO.

Fiva Audit SA



Robin Bruttin  
Expert-réviseur agréé  
Réviseur responsable



Christelle Chevalley Emery  
Réviseur agréée

Sion, le 5 septembre 2024

Approbation des comptes, de la proposition d'emploi du bénéfice et décharges aux organes

# Nomination statutaire en tant qu'organe de révision

Proposition du CA:  
**FIVA Audit SA**

Divers



# Votre Conseil d'administration



SOCIÉTÉ DE LA TÉLÉCABINE DE VERCORIN SA  
Route d'Anniviers 1, 3967 Vercorin  
+ 41 27 455 58 55 - [info@vercorin.ch](mailto:info@vercorin.ch)